

Protokół nr 1
/ kadencja 2010-2013/
Rady Nadzorczej
Poznańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
z dnia 24 – 06 – 2010 r.

Protokół nie zawiera danych osobowych zgodnie z ustawą o ochronie danych osobowych z dn. 29 sierpnia 1997 r. Dane osobowe zamieszczone są w załącznikach.

Obecni: członkowie Rady Nadzorczej - Lech Kuźmiński, Urszula Cicha, Danuta Lulewicz, Juliusz Kubel, Ryszard Frąckowiak, Mirosława Musielińska - Klemka, Kazimierz Paprocki, Jerzy Dyr, Henryk Biniek, Aleksander Kozłowski, Grażyna Eszner, Czesław Koperski, Tadeusz Jerzewski, Mirosław Sitarz, Stanisław Płonka, Marek Kluj, Leszek Chełkowski.

Nieobecni członkowie Rady Nadzorczej

- Rafał Kupś (nieobecność usprawiedliwiona),

Zarząd:	Prezes	-Krzysztof Winiarz,
	Z-ca prezesa	- M. Tokłowicz,
	Inspektor ds. prawnych	- J. Nowak –w części dotyczącej pkt.1 porządku obrad

Posiedzenie otworzyła z- ca przewodniczącego Rady Nadzorczej PSM D. Lulewicz. Na wstępie udzielono głosu K. Paprockiemu. Poinformował on, iż został członkiem Rady Nadzorczej w miejsce Ewy Porada, która złożyła rezygnację z członkostwa w Radzie Nadzorczej PSM w kadencji 2010-2013. Dodał, iż w głosowaniu tajnym części WZ PSM obejmującej członków mieszkających na osiedlu Władysława Łokietka uzyskał największą liczbę głosów spośród pozostałych kandydatów z tej listy.

Do proponowanego porządku obrad przesłanego w materiałach (zał. 1) wnioskowano o zdjęcie punktu dotyczącego podjęcia uchwały w sprawie korekty opłat z tytułu korzystania z dźwigów w osiedlu Władysława Jagiełły i Zygmunta Starego (wnioskodawca A. Kozłowski) oraz przedstawienie informacji przez Zarząd PSM, M. Sitarza i T. Jerzewskiego.

Prowadząca posiedzenie przystąpiła w kolejności do głosowania:

Kto jest za wykreśleniem punktu dotyczącego podjęcia uchwały w sprawie korekty opłat z tytułu korzystania z dźwigów w osiedlu Władysława Jagiełły i Zygmunta Starego?
głosowanie: 17 głosów za, 0 przeciwnych, 0 wstrzymujących.

Kto jest za przedstawieniem informacji przez: Zarząd PSM, M. Sitarza i T. Jerzewskiego?
głosowanie: 17 głosów za, 0 przeciwnych, 0 wstrzymujących.

Kto jest za przyjęciem porządku obrad z przegłosowanymi wyżej sprawami:
głosowanie: 17 głosów za, 0 przeciwnych, 0 wstrzymujących.

Przyjęty porządek obrad przedstawiał się następująco:

1. Podjęcie uchwał w sprawach pozbawienia członkostwa w PSM osób z tytułu naruszania § 69 Statutu PSM.
2. Uchylenie uchwał własnych w sprawach pozbawienia członkostwa w PSM z tytułu naruszania § 68 Statutu PSM.
3. Podjęcie uchwały w sprawie korekty opłat z tytułu zużycia gazu w os. Jana III Sobieskiego i os. Stefana Batorego i budynku nr 10 w os. Bolesława Chrobrego.
4. Informacja Zarządu PSM, M. Sitarza, T. Jerzewskiego.

Do punktu 1

Podjęcie uchwał w sprawach pozbawienia członkostwa w PSM osób z tytułu naruszania § 69 Statutu PSM.

W tej części porządku obrad D. Lulewicz udzieliła głosu z-cy prezesa Zarządu PSM M. Tokłowiczowi, który przedstawił kolejno sprawy zaproszonych członków informując o wysokości zobowiązań wobec Spółdzielni oraz o metrażu mieszkania, składzie osobowym rodziny i stanowisku Komisji Członkowsko-Samorządowej, która wcześniej opiniowała wnioski o pozbawienie członkostwa. Osoby, które skorzystały z zaproszenia, zostały poinformowane przez prowadzącą obrady, iż o decyzji RN będą powiadomione pisemnie.

W kolejności rozpatrzono wnioski o wykreślenie ze Spółdzielni lub wygaśnięcie spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu mieszkalnego osób, o wykreślenie z rejestru członków Spółdzielni członków oczekujących, którzy wyprowadzili się z miejsca swego zamieszkania nie informując PSM. Sprawy te odzwierciedla załącznik 2.

Do punktu 2

Uchylenia uchwał własnych.

Brak wniosków o uchylenie uchwał własnych RN z zakresu wygaśnięcia spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu mieszkalnego lub wykreślenia ze Spółdzielni.

Do punktu 3

Podjęcie uchwały w sprawie korekty opłat z tytułu zużycia gazu w os. Jana III Sobieskiego i os. Stefana Batorego i budynku nr 10 w os. Bolesława Chrobrego.

- Prowadzący obrady przeczytał projekt uchwały w sprawie korekty opłat z tytułu zużycia gazu w os. Jana III Sobieskiego i os. Stefana Batorego, który poddał pod głosowanie.

Głosowanie: 15 głosów za, 0 przeciwnych, 0 wstrzymujących.

W wyniku głosowania RN podjęła **uchwałę nr 2** w sprawie korekty opłat z tytułu zużycia gazu w os. Jana III Sobieskiego i os. Stefana Batorego (zał. 3).

- Prowadzący obrady przeczytał projekt uchwały w sprawie korekty opłat z tytułu zużycia gazu w budynku nr 10 w os. Bolesława Chrobrego, który poddał pod głosowanie.

Głosowanie: 17 głosów za, 0 przeciwnych, 1 wstrzymujący.

W wyniku głosowania RN podjęła **uchwałę nr 3** w sprawie korekty opłat z tytułu zużycia gazu w budynku nr 10 w os. Bolesława Chrobrego (zał. 4).

Do punktu 4

- Z-ca prezesa M. Tokłowicz poinformował, iż w uznaniu dotychczasowych zasług Zarząd PSM wystąpił do Krajowej Rady Spółdzielczej w Warszawie z wnioskiem o nadanie odznaki „Zasłużony działacz ruchu spółdzielczego” dla Ryszarda Musiałowskiego i Andrzeja Tatary. Wniosek został przez Radę rozpatrzony pozytywnie. Wręczenie odznaczeń dla w/w osób nastąpi 4 lipca 2010r. w trakcie obchodów Międzynarodowego Dnia Spółdzielczości w Szreniawie k. Poznania.

- M. Sitarz i T. Jerzewski złożyli n/w propozycje dotyczące usprawnienia pracy Rady Nadzorczej PSM:

- aby przewodniczący Komisji Rady na posiedzeniu RN PSM streszczali najważniejsze sprawy z posiedzeń komisji;
- aby po posiedzeniach komisji przysyłać członkom Rady opinie do domu.
Zarząd zaproponował, iż każdy członek RN PSM chcący zapoznać się z materiałami przygotowanymi na Radę może zgłosić się do kierownika swojej administracji osiedla po ksero tych materiałów.

Rada po wysłuchaniu przedstawionych wyżej propozycji postanowiła skierować je pod obrady Prezydium Rady celem podjęcia decyzji w tym zakresie.

W końcowej części obrad ustalono terminy posiedzeń Komisji RN, Prezydium i plenarnego posiedzenia Rady Nadzorczej Poznańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej oraz dyżur członków RN PSM w lipcu 2010 roku:

5.07. br.	Dyżur: Danuta Lulewicz, Jerzy Dyr
8.07.br.	Komisja Członkowsko-Samorządowa RN
8.07.br.	Komisja Rewizyjna RN
15.07.br	Prezydium RN
22.07.br.	Komisja Inwestycyjno-Eksploatacyjna RN
29.07.br.	Rada Nadzorcza PSM

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokołowała:
Teresa Piechocka